Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Obec Nová Ves nad Žitavou

vyhlasuje podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž

na predaj

- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/5 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 382 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/102 (záhrada) o výmere 467 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209
- stavby súp.č.321 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/108 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- stavby súp.č.567 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/140 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,

s týmito podmienkami:

Súťažné podmienky:

1. Predmetom prevodu sú:
- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/5 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 382 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/102 (záhrada) o výmere 467 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209
- stavby súp.č.321 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/108 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- stavby súp.č.567 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/140 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m^2 v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,

2. Predloženie návrhu kúpnej zmluvy.
3. Kúpna cena minimálne vo výške 24 500,- eur.
4. Navrhovateľ uvedie účel využitia pozemkov, ktoré sú predmetom predaja.
5. Navrhovateľ prijíma podmienku, že do konca lehoty na podávanie návrhov vloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume 300,- € (slovom tristo eur), inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
6. Navrhovateľ zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností a zaplatí správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností.
7. Navrhovateľ berie na vedomie, že s prevodom vlastníctva prechádzajú na neho práva a povinnosti z existujúcich zmlúv a tiarch viažucich sa na pozemky, ktoré sú predmetom prevodu.
8. Identifikačné informácie o nehnuteľnostiach poskytne obec cestou Obecného úradu v Novej Vsi nad Žitavou, adresa Nová Ves nad Žitavou 76, konkrétne Ing. Vargončíková v pracovných dňoch počas úradných hodín, telefonický kontakt 037/7884301.

9. Návrhy na uzavretie zmluvy sa musia podať písomne na Obecnom úrade v Novej Vsi nad Žitavou, adresa Nová Ves nad Žitavou 76, PSČ 951 51, v zalepenej obálke a s výrazným označením "SÚŤAŽ-predaj nehnuteľností"- NEOTVÁRAŤ, kde okrem spomínanej prihlášky do súťaže a návrhom na uzavretie zmluvy budú uvedené identifikačné údaje o osobe navrhovateľa (pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo / pri právnickej osobe: obchodné meno alebo názov, právna forma, sídlo, IČO, označenie štatutárneho orgánu)
10. Lehota na prekladanie návrhov zmlúv končí dňa 10.12.2019 o 12.00 hod.
11. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
12. Oprava chýb v preložených návrhoch sa nepripúšťa.
13. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 10 dní po vyhodnotení súťaže.
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
Ďalšie informácie:
Sumu 300,- € (slovom tristo eur) zloží navrhovateľ ako zábezpeku na účet vyhlasovateľa IBAN SK80 5600 0000 0022 0731 6001, najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov. Nevybraným súťažiacim bude zábezpeka vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 10 dní od doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže. Víťazovi súťaže bude zaplatená zábezpeka započítaná do kúpnej ceny.

Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční 11.12.2019 o 17.00 hod. v budove Obecného úradu v Novej Vsi nad Žitavou, Nová Ves nad Žitavou 76, PSČ 951 51