

**Uznesenie zo 6. zasadania obecného zastupiteľstva v Novej Vsi nad Žitavou,  
konaného dňa 25.05.2023.**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo :**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Spôsob financovania obstarania Bytového domu 9-BJ s.č. 580 a súvisiacej technickej vybavenosti v nadväznosti na prijatý Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve č. 01-2023
3. Záver

**Uznesenie č. 51/2023**

**Obecné zastupiteľstvo**

**a) prerokovalo**

v nadväznosti na prijatý Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve č. 01-2023:

investičný zámer obce realizovať kúpu bytového domu – 9 nájomných bytových jednotiek a Technickú vybavenosť súpisné číslo 580 na LV 3000 parcela reg. „C“ 107/5 o výmere 728 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Nová Ves nad Žitavou, podľa spracovanej projektovej dokumentácie projektantom Ing. Petrom Candrákom, aut.stav. inž. Hurbanova 2, 95301 Zlaté Moravce. Novostavba bytového domu súpisné číslo 580 a technická vybavenosť sa nachádza v katastrálnom území obce Nová Ves nad Žitavou na parcelách: parcela registra „C“ 107/5 o výmere 728 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ 110/2 o výmere 269 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ 110/3 o výmere 19 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ 110/4 o výmere 658 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, skolaudovaná v roku 2022, číslo kolaudačného rozhodnutia 457/2022-004-Dv zo dňa 22.12.2022 a je vo vlastníctve firmy PRAMOS Centrum s.r.o. Hviezdoslavova 2211/86 Zlaté Moravce

**b) schvaľuje**

investičný zámer - kúpu bytového domu – 9 nájomných bytových jednotiek a Technickú vybavenosť súpisné číslo 580 na LV 3000 parcela reg. „C“ 107/5 o výmere 728 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Nová Ves nad Žitavou, podľa spracovanej projektovej dokumentácie projektantom Ing. Petrom Candrákom, aut.stav. inž. Hurbanova 2, 95301 Zlaté Moravce. Novostavba bytového domu súpisné číslo 580 a technická vybavenosť sa nachádza v katastrálnom území obce Nová Ves nad Žitavou na parcelách: parcela registra „C“ 107/5 o výmere 728 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ 110/2 o výmere 269 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ 110/3 o výmere 19 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ 110/4 o výmere 658 m<sup>2</sup> vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, skolaudovaná v roku 2022, číslo kolaudačného rozhodnutia 457/2022-004-Dv zo dňa 22.12.2022 a je vo vlastníctve firmy PRAMOS Centrum s.r.o. Hviezdoslavova 2211/86 Zlaté Moravce

**c) schvaľuje**

1. spôsob financovania obstarania nájomného bytového domu kúpou:
  - a) Dotácia z Ministerstva dopravy SR vo výške 224 190,00 €
  - b) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 416 350,00 €
  - c) Vlastné zdroje vo výške 8,81 €

2. spôsob financovania obstarania súvisiacej **technickej vybavenosti** kúpou:

a) Dotácia z Ministerstva dopravy SR vo výške	14 530,00 €
b) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške	46 130,00 €
c) Vlastné zdroje vo výške	96 949,56 €

na objekty, a to:

- SO 02 Vonkajší vodovod - vodovodná prípojka a rozvod	7 224,84 €
- SO 03 Vonkajšia kanalizácia – splašková	5 272,36 €
- SO 03 Vonkajšia kanalizácia – dažďová	26 515,67 €
- SO 03 Vonkajšia kanalizácia – splašková – žumpa	9 966,32 €
- SO 07 Spevnené plochy - komunikácia pre vozidlá a parkoviská	78 294,39 €
- SO 07 Spevnené plochy - komunikácie pre peších	13 447,96 €
- SO 04 Pripojovací plynovod	5 958,00 €
- SO 05 Vonkajšie silnoprúdové rozvody	3 810,00 €
- SO 06 Vonkajšie osvetlenie	2 318,40 €
- SO 08 Sadové a terénne úpravy a drobné objekty	4 801,62 €

Hlasovanie: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0