

**Uznesenie z 37. zasadania obecného zastupiteľstva v Novej Vsi nad Žitavou, konaného dňa  
30.augusta 2018.**

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo :**

2. Kontrolu plnenia uznesení.
3. Čerpanie rozpočtu obce za 1.polrok 2018.
4. Výročnú konsolidovanú správu za rok 2017.
5. Rozpočtové opatrenie č.2/2018.
6. Ukončenie nájomnej zmluvy nebytových priestorov a finančné vysporiadanie.
7. Návrh na vyhlásenie verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov.
8. Návrh na vyhlásenie verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti parc.č. 3119/5, 3119/102, 3119/108, 3119/140
9. Návrh na schválenie zámeru- odpredaj časti nehnuteľnosti prc.reg. E-KN č.399/9 a 399/8
10. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra.
11. Návrh na zriadenie komisie pre dopracovanie komunitného plánu obce.
12. Správu komisie sociálnej a bytovej.
13. Interpelácie poslancov.
14. Diskusia, rôzne.
15. Záver.

**Uznesenie č. 234/2018**

Obecné zastupiteľstvo  
schvaľuje  
kontrolu plnenia uznesení..

Hlasovanie : 7                      Za : 7                      Proti : -                      Zdržal sa :-

**Uznesenie č.235/2018**

Obecné zastupiteľstvo  
schvaľuje  
v zmysle § 11 ods.4 písm. b/zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle § 21 ods.4 zákona č. 583/2004 Z .z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení zmien a doplnkov čerpanie rozpočtu obce za I. polrok 2018.

Hlasovanie : 7                      Za : 7                      Proti : -                      Zdržal sa:-

**Uznesenie č.236/2018**

Obecné zastupiteľstvo  
berie na vedomie  
výročnú konsolidovanú správu za rok 2017.

Hlasovanie : 7

Za : 7

Proti : -

Zdržal sa :-

**Uznesenie č.237/2018**

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

v zmysle § 11 ods.4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov rozpočtové opatrenia č. 2/2018.

Hlasovanie : 7

Za : 7

Proti :-

Zdržal sa :-

**Uznesenia č.238/2018**

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

finančné vysporiadanie s nájomcom priestorov kaderníctva „Magdaléna“ s p. Magdalénou Bakovou Komaromiou vyplatením sumy 488 EUR za plynofikáciu priestorov a zakúpenie plynových spotrebičov .

Hlasovanie : 7

Za : 7

Proti : -

Zdržal sa :-

**Uznesenie č.239/2018**

Obecné zastupiteľstvo

a/prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to

- časť nebytových priestorov o výmere cca 35 m<sup>2</sup> stavby súp.č. 77 -Požiarna zbrojnica nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 192/1 (zastavaná plocha a nádvorie) v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- b) schvaľuje

zámer nájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- časť nebytových priestorov o výmere cca 35 m<sup>2</sup> stavby súp.č. 77 -Požiarna zbrojnica nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 192/1 (zastavaná plocha a nádvorie) v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209, formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie :7

Za : 7

Proti : -

Zdržal sa : -

**Uznesenie č.240/2018**

Obecné zastupiteľstvo

a/prerokovalo

návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „SÚŤAŽ-nájom nehnuteľnosti“, a to

- časť nebytových priestorov o výmere cca 35 m<sup>2</sup> stavby súp.č. 77 -Požiarna zbrojnica nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 192/1 (zastavaná plocha a nádvorie) v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- b/schvaľuje

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „SÚŤAŽ-nájom nehnuteľnosti“, a to

- časť nebytových priestorov o výmere cca 35 m<sup>2</sup> stavby súp.č. 77 -Požiarna zbrojnica nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 192/1 (zastavaná plocha a nádvorie) v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209, podľa predloženého návrhu,

c/ukladá

komisii pre spracovanie súťažných podkladov a vyhodnotenie ponúk v procese verejného obstarávania predložiť starostke obce zápisnicu z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže s odporúčaním na ďalší postup vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže do 15.10.2018.

Hlasovanie : 7

Za : 7

Proti :-

Zdržal sa :-

### **Uznesenie č. 241/2018**

Obecné zastupiteľstvo

a) prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to

- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/5 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 382 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/102 (záhrada) o výmere 467 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029
- stavby súp.č.321 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/108 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- stavby súp.č.567 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/140 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,

b) schvaľuje

zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/5 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 382 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/102 (záhrada) o výmere 467 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029
- stavby súp.č.321 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/108 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- stavby súp.č.567 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/140 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,

formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie : 7

Za : 7

Proti : -

Zdržal sa : -

### **Uznesenie č.242/2018**

Obecné zastupiteľstvo

a/prerokovalo

návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „SÚŤAŽ-predaj nehnuteľností“, a to

- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/5 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 382 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/102 (záhrada) o výmere 467 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029
- stavby súp.č.321 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/108 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,
- stavby súp.č.567 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C-KN č. 3119/140 (zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 98 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209,

b/ neschvaľuje

súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „SÚŤAŽ-predaj nehnuteľností“ .

Hlasovanie : 7

Za :4

Proti: 3

Zdržal sa :-

Pri hlasovaní o nakladaní s majetkom obce je potrebná 3/5 väčšinu všetkých poslancov.

### **Uznesenie č.243/2018**

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

v zmysle § 18 f písm. b/ zákona č. 69/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov plán práce hlavného kontrolóra na 2. polrok 2018.

Hlasovanie : 7

Za: 7

Proti : -

Zdržal sa :-

### **Uznesenie č.244/2018**

Obecné zastupiteľstvo

a/prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to

- parc. č.399/9-zastav.plocha o výmere 25 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 42/2018 vyhotoviteľa Ing. Dana Fedorová, geodetická kancelária, Bizetova 456/21, Nitra od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 399-ostatná plocha o výmere 421 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

b/schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- parc. č.399/9-zastav.plocha o výmere 25 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 42/2018 vyhotoviteľa Ing. Dana Fedorová, geodetická kancelária, Bizetova 456/21, Nitra od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 399-ostatná plocha o výmere 421 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

do výlučného vlastníctva

Mariana Miklová, Veľké Chyndice

za kúpnu cenu vo výške 1,85,-EUR/m<sup>2</sup>

jedná o pozemok susediaci/predzáhradka/-funkčne prislúchajúci k pozemku v jeho vlastníctve

Hlasovanie :7

Za :7

Proti :-

Zdržal sa :-

### **Uznesenie č.245/2018**

Obecné zastupiteľstvo

a/prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to

- parc. č.399/8-zastav.plocha o výmere 38 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 42/2018 vyhotoviteľa Ing. Dana Fedorová, geodetická kancelária, Bizetova 456/21, Nitra od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 399-ostatná plocha o výmere 421 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

a/schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- parc. č.399/8-zastav.plocha o výmere 38 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 42/2018 vyhotoviteľa Ing. Dana Fedorová, geodetická kancelária, Bizetova 456/21, Nitra od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 399-ostatná plocha o výmere 421 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

do výlučného vlastníctva

Peter Urbanovič a Andrea Urbanovičová, Nová Ves nad Žitavou

za kúpnu cenu vo výške 1,85-EUR/m<sup>2</sup>

jedná o pozemok susediaci/predzáhradka/-funkčne prislúchajúci k pozemku v jeho vlastníctve

Hlasovanie :7

Za:7

Proti :-

Zdržal sa :-

### **Uznesenie č.246/2018**

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

dopracovanie komunitného plánu obce externým spracovateľom/ agentúrou/ v spolupráci s OZ.

Hlasovanie : 7

Za : 7

Proti : -

Zdržal sa :-

**Uznesenie č.247/2018**

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu komisie sociálnej a bytovej.

Hlasovanie : 7

Za : 7

Proti : -

Zdržal sa :-

**Ing. Marta Danková**  
**starostka obce**