

**Uznesenie zo 17. zasadania obecného zastupiteľstva v Novej Vsi nad Žitavou,
konaného dňa 12.11.2020.**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Čerpanie rozpočtu obce za obdobie I – IX. 2020.
4. Návrh – Rozpočtové opatrenie č.2/2020.
5. Návrh VZN č. 3/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce.
6. Návrh na schválenie – odpredaj nehnuteľnosti parcela reg. C-KN č. 1937/7 a parc. reg. C-KN č. 1937/8 odčlenenej od parcely reg. C-KN č. 1937/1 vedenej na LV 1209, kat. územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č. 48/2020.
7. Návrh na schválenie zámeru – odpredaj časti nehnuteľnosti parcela reg. E-KN č. 273/5 o výmere 9 m² vedenej na LV 2029, kat. územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č. 46/2020.
8. Návrh na schválenie – odpredaj časti nehnuteľnosti parcela reg. E-KN č. 273/5 o výmere 9 m² vedenej na LV 2029, kat. územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č. 46/2020.
9. Návrh na schválenie zámeru – odpredaj nehnuteľnosti parcela reg. C-KN č. 1937/9 odčlenenej od parcely reg. C-KN č. 1937/1 vedenej na LV 1209, kat. územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č. 1-66/2020
10. Návrh na schválenie – odpredaj nehnuteľnosti parcela reg. C-KN č. 1937/9 odčlenenej od parcely reg. C-KN č. 1937/1 vedenej na LV 1209, kat. územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č. 1-66/2020
11. Návrh na schválenie – záměna nehnuteľnosti parcela reg. C-KN č. 394/6 odčlenená od parcely reg. C-KN č. 394/1 vedenej na LV 1209, za parcelu reg. C-KN č. 306/2 odčlenenej od parcely reg. C-KN č. 306 vedenej na LV 385, kat. územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č. 9/2020.
12. Návrh na schválenie Nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskej pôdy.
13. Návrh na schválenie odkúpenia nehnuteľností – miestne komunikácie a príslušné plochy, športový areál
14. Žiadosť o prejednanie dostavby plynofikácie pre rodinné domy súp.č. 575 a 576.
15. Žiadosť o prevod a majetkoprávne vysporiadanie miestnej komunikácie parcela reg. „C“ č. 3119/122.
16. Správa komisie výstavby a životného prostredia.
17. Interpelácie poslancov.
18. Diskusia, rôzne.
19. Záver.

Uznesenie č. 123/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 124/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

v zmysle § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov čerpanie rozpočtu obce za obdobie I-IX. 2020

Hlasovanie: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 125/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2020

Hlasovanie: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 126/2020

Obecné zastupiteľstvo

a) prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- parcela registra „C“: parc. č. 1937/7 ostatná plocha o výmere 13 m², parcela registra „C“: parc. č. 1937/8 zastavaná plocha o výmere 13 m², ktoré sú zamerané GP č. 48/2020 a vytvorené z parcely registra „C“: parc. č. 1937/1 ostatná plocha, vedenej v LV č. 1209, ktorej vlastníkom v celosti je Obec Nová Ves nad Žitavou

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- parcela registra „C“: parc. č. 1937/7 ostatná plocha o výmere 13 m², parcela registra „C“: parc. č. 1937/8 zastavaná plocha o výmere 13 m², ktoré sú zamerané GP č. 48/2020 a vytvorené z parcely registra „C“: parc. č. 1937/1 ostatná plocha, vedenej v LV č. 1209, ktorej vlastníkom v celosti je Obec Nová Ves nad Žitavou

do výlučného vlastníctva

Stanislav Kuťka, nar. , Nevidzany 128

za kúpnu cenu vo výške 26,- EURO

jedná sa o pozemok zastavaný stavbou a príľahlý pozemok pri stavbe vo vlastníctve žiadateľa

Hlasovanie: 7 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 127/2020

Obecné zastupiteľstvo

a) prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- časť 1 novovytvoreného pozemku parcela č. 273/18-zastavaná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 46/2020 vyhotoviteľ a G o.k. Jedľové Kostolany od pozemku parcela reg.E-KN parcelné č. 273/5-TTP o výmere 306 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- časť 1 novovytvoreného pozemku parcela č. 273/18-zastavaná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 46/2020 vyhotoviteľ a G o.k. Jedľové Kostolany od pozemku parcela reg.E-KN parcelné č. 273/5-TTP o výmere 306 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

do výlučného vlastníctva

Ján Sýkora, nar. , M.R.Štefánika 560/30, Tesárske Mlyňany

za kúpnu cenu vo výške 1,85-EUR/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok susediaci /predzáhradka /-funkčne prislúchajúci k pozemku v jeho vlastníctve

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 128/2020

Obecné zastupiteľstvo

a) prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- časť 1 novovytvoreného pozemku parcela č. 273/18-zastavaná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 46/2020 vyhotoviteľ a G o.k. Jedľové Kostolany od pozemku parcela reg.E-KN parcelné č. 273/5-TTP o výmere 306 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- časť 1 novovytvoreného pozemku parcela č. 273/18-zastavaná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 46/2020 vyhotoviteľ a G o.k. Jedľové Kostolany od pozemku parcela reg.E-KN parcelné č. 273/5-TTP o výmere 306 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 2029.

do výlučného vlastníctva

Ján Sýkora, nar. , M.R.Štefánika 560/30, Tesárske Mlyňany

za kúpnu cenu vo výške 16,65-EURO

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok susediaci /predzáhradka /-funkčne prislúchajúci k pozemku v jeho vlastníctve

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 129/2020

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- parc. č.1937/9-ostatná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 1-66/2020 vyhotoviteľa Jozef Chudý GEODETICKÉ PRÁCE, ul. 1.mája 1033/18, Vráble, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 1937/1-ostatná plocha o výmere 513 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- parc. č.1937/9-ostatná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 1-66/2020 vyhotoviteľa Jozef Chudý GEODETICKÉ PRÁCE, ul. 1.mája 1033/18, Vráble, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 1937/1-ostatná plocha o výmere 513 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209.

do výlučného vlastníctva

Dalibor Danko, nar.
Žitavou 49

a Ing. Marta Danková, nar.

, Nová Ves nad

za kúpnu cenu vo výške 1,00-EUR/m²

jedná o pozemok funkčne prislúchajúci - susediaci s parcelou vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 130/2020

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- parc. č.1937/9-ostatná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 1-66/2020 vyhotoviteľa Jozef Chudý GEODETICKÉ PRÁCE, ul. 1.mája 1033/18, Vráble, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 1937/1-ostatná plocha o výmere 513 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209.

schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:
- parc. č.1937/9-ostatná plocha o výmere 9 m² oddeleného geometrickým plánom č. 1-66/2020 vyhotoviteľa Jozef Chudý GEODETICKÉ PRÁCE, ul. 1.mája 1033/18, Vráble, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 1937/1-ostatná plocha o výmere 513 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č. 1209.

do výlučného vlastníctva

Dalibor Danko, nar.
Žitavou 49

a Ing. Marta Danková, nar.

Nová Ves nad

za kúpnu cenu vo výške 9,00-EURO

jedná o pozemok funkčne prislúchajúci - susediaci s parcelou vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 131/2020

Obecné zastupiteľstvo

a) prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- zámenu parcely reg. C-KN č. 394/6 o výmere 16 m² zastavaná plocha odčlenená od parcely reg. C-KN č. 394/1 vedenej na LV 1209, kat.územie Nová Ves nad Žitavou, za parcelu reg. C-KN č. 306/2 o výmere 9 m² zastavaná plocha odčlenenej od parcely reg. C-KN č. 306 vedenej na LV 385, kat.územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č.9/2020, vyhotoviteľ GEOPRO s.r.o., Štefanovičova 16, Bratislava I.

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov zámer zámenny nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- zámenu parcely reg. C-KN č. 394/6 o výmere 16 m² zastavaná plocha odčlenená od parcely reg. C-KN č. 394/1 vedenej na LV 1209, kat.územie Nová Ves nad Žitavou, za parcelu reg. C-KN č. 306/2 o výmere 9 m² zastavaná plocha odčlenenej od parcely reg. C-KN č. 306 vedenej na LV 385, kat.územie Nová Ves nad Žitavou, tak ako sú zamerané GP č.9/2020, vyhotoviteľ GEOPRO s.r.o., Štefanovičova 16, Bratislava I.

parcelu reg. C-KN č. 394/6 do výlučného vlastníctva

Anton Bošanský nar.

a Denis Bošanský nar.

obaja bytom Dyčka 32,

Vráble, každý v 1/2 k celku

za cenu vo výške 1,85- EUR/m² + doplatok

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok susediaci-funkčne prislúchajúci k pozemku v jeho vlastníctve

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 132/2020

Obecné zastupiteľstvo

a/neschvaľuje

Nájomnú zmluvu o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku nájomcom: Ľudovít Grúner SHR G-Progres na dobu

b/ prerokuje na najbližšom zasadnutí OZ

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 133/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti kat. územie Nová Ves nad Žitavou parc. reg.E-KN č. 285/2 orná pôda o výmere 120 m² vedenej na LV č. 2083 od Ján Kováč a Emília Kováčová

trvale bytom Nová Ves nad Žitavou 524, v BSM, všetky uvedené nehnuteľnosti za kúpnu cenu 1,85 €/ m².

Hlasovanie: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 134/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti kat. územie Nová Ves nad Žitavou parc. reg.E-KN č. 280 orná pôda o výmere 43 m² vedenej na LV č. 2081 v podiele 1/12 z celku a parc. reg.E-KN č. 283/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m² vedenej na LV č. 2082 v podiele 1/24 z celku od Lýdia Barátová, trvale bytom Malá strná 2720/3, Nitra - Zobor, všetky uvedené nehnuteľnosti za kúpnu cenu 1,85 €/ m².

Hlasovanie: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 135/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti kat. územie Nová Ves nad Žitavou parc. reg.E-KN č. 279/1 orná pôda o výmere 20 m² vedenej na LV č. 2079 v podiele 1/2 z celku a parc. reg.E-KN č. 283/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m² vedenej na LV č. 2082 v podiele 1/8 z celku od Marta Záhorská, trvale bytom Nová Ves nad Žitavou 96, všetky uvedené nehnuteľnosti za kúpnu cenu 1,85 €/ m².

Hlasovanie: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 136/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti kat. územie Nová Ves nad Žitavou parc. reg.E-KN č. 3087/10 TTP o výmere 1079 m² vedenej na LV č. 1418 v celosti od Františka Juhásová r.č. trvale bytom Nová Ves nad Žitavou 368, uvedenú nehnuteľnosť za kúpnu cenu 0,35 €/ m².

Hlasovanie: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 137/2020

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo

a prejedná na najbližšom zasadnutí OZ plynofikáciu č.d. 575 a 574

Hlasovanie: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 138/2020

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo

návrh na schválenie zámeru zámeny nehnuteľností vo vlastníctve Obce Nová Ves nad Žitavou a Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Nová Ves nad Žitavou, kat. územie Nová Ves nad Žitavou

a prekladá na najbližšie zasadnutie OZ

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 139/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu komisie výstavby a životného prostredia .

Hlasovanie: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Mgr. Mária Korčoková
starostka obce