

**Zápisnica z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Nová Ves nad Žitavou
zo dňa 23.4.2020**

Prítomní :

- Mgr. Mária Korčoková- starostka obce
- Bc. Peter Gúcky – poslanec obce
- Bc. Erika Koprdovalá - poslankyňa obce
- Jaroslav Koprda – poslanec obce
- Martin Fröhlich – poslanec obce
- Jaroslav Šimek – poslanec obce
- Ing. Marián Bliznák – poslanec obce

Prizvaný : Ing. Mgr. Pavol Farkas, hlavný kontrolór obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Čerpanie rozpočtu na rok 2019.
4. Záverečný účet Obce Nová Ves nad Žitavou za rok 2019.
5. Hospodárenie obce Nová Ves nad Žitavou počas rozpočtového provizória od 1.1.2020 do 29.1.2020.
6. Návrh na odpredaj nadbytočného hnutel'ného majetku - kosačka.
7. Návrh na schválenie zámeru – odpredaj časti nehnuteľnosti par. reg. E-KN č. 273/5.
8. Informácia o zámere odkúpenia bytového domu 12 b.j. postaveného v obci Nová Ves nad Žitavou vo vlastníctve firmy Mosap.
9. Interpelácie poslancov.
10. Diskusia, rôzne.
11. Záver.

Bod 1:

Starostka obce Mgr. Mária Korčoková privítala prítomných a otvorila 11. zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a vyhlásila zasadnutie Obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Jaroslav Šimek, Bc. Pater Gúcky

Zapisovateľom zápisnice je: Ing. Daniela Uhrinová

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Martin Fröhlich – predseda,

Bc. Erika Koprdovalá, Jaroslav Koprda – členovia

HLASOVANIE:

Prítomných: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starostka predniesla návrh programu schôdze.

OZ Schvaľuje :

Program obecného zastupiteľstva:

2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Čerpanie rozpočtu na rok 2019.
4. Záverečný účet Obce Nová Ves nad Žitavou za rok 2019.

5. Hospodárenie obce Nová Ves nad Žitavou počas rozpočtového provizória od 1.1.2020 do 29.1.2020.
6. Návrh na odpredaj nadbytočného hnutel'ného majetku - kosačka.
7. Návrh na schválenie zámeru – odpredaj časti nehnuteľnosti par. reg. E-KN č. 273/5.
8. Informácia o zámere odkúpenia bytového domu 12 b.j. postaveného v obci Nová Ves nad Žitavou vo vlastníctve firmy Mosap.
9. Interpelácie poslancov.
10. Diskusia, rôzne.
11. Záver.

HLASOVANIE:

Prítomných : 6 Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0

Bod 2:

Prvým bodom bola kontrola plnenia uznesení. V rozprave nevystúpil nikto.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Bod 3:

Druhým bodom programu bolo: **Čerpanie rozpočtu obce rok 2019.**

Starostka oboznámila poslancov aby sa k uvedenému plneniu príjmov a čerpaniu výdavkov vyjadrili. Vyzvala predsedníčku finančnej komisie k stanovisku k uvedenému čerpaniu. Bc. Erika Koprlová tlmočila stanovisko finančnej komisie, ktorá súhlasí s Čerpaním rozpočtu obce za rok 2019 a doporučuje OZ čerpanie schváliť. Starostka vyzvala poslancov k rozprave. V rozprave nevystúpil nikto

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

v zmysle § 11 ods .4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle § 21 ods. 4 zákona č. 583/ 2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov čerpanie rozpočtu obce za rok 2019

Hlasovanie: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Bod 4:

Ďalším bodom programu bol: **Návrh záverečného účtu obce za rok 2019.**

Starostka vyzvala hlavného kontrolóra aby predniesol stanovisko k záverečnému účtu .Hlavný kontrolór oboznámil poslancom so svojím stanoviskom a doporučil OZ tento záverečný účet schváliť. Finančná komisia tiež doporučuje návrh záverečného účtu schváliť. Starostka vyzvala poslancov k rozprave. M. Fröhlich sa informoval , prečo sú zvýšené pohľadávky oproti roku 2018. Starostka odpovedala, že sa jedná o podnikateľa, ktorý má nedoplatky dane z nehnuteľností za viac rokov. Navrhol, aby hlavný kontrolór zistil, či bude možné uvedené pohľadávky vymôcť formou exekúcie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

a/ v súlade so zákonom č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad

b/ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 12341,50 €

c/ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 5:

Ďalším bodom programu bolo: **Hospodárenie obce Nová Ves nad Žitavou počas rozpočtového provizória od 1.1.2020 do 29.1.2020.**

Nakoľko poslanci uvedené čerpanie mali doručené v dostatočnom čase pred zasadnutím vyzvala ich k rozprave. V rozprave nevystúpil nikto.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

čerpanie rozpočtu obce počas rozpočtového provizória

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 6:

Ďalším bodom programu bol: **Návrh na odpredaj nadbytočného hnutel'ného majetku - kosačka.**

Starostka oboznámila poslancov s uvedeným návrhom, nakoľko za uvedenú cenu 1000,00 € ktorá bola stanovená sa nenašiel žiaden záujemca. Poslanci potom navrhli nižšiu cenu t.j. 650,00 € za odpredaj tejto kosačky.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

a) predaj neupotrebitel'ného (vyradeného) materiálu- dvojbubnová rotačná kosačka za traktor v hodnote min. 650 €

formou obchodnej verejnej súťaže

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže

c) komisiu na vyhodnotenie ponúk v zložení: Marián Bliznák, Jaroslav Koprda, Jozef Hamar

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 7:

Ďalším bod programu bol: **Návrh na schválenie zámeru – odpredaj časti nehnuteľnosti par. reg. E-KN č. 273/5.**

Nakoľko tento zámer bol na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo potrebné oboznámiť spoluvlastníka. Starostka informovala poslancov že spoluvlastníkovi bolo zaslané oznámenie o uvedenom zámere. Ten sa k predmetnej veci nevyjadril. V rozprave sa informoval P. Gúcky, či zostane zachovaná ulička. Starostka odpovedala že áno. M. Bliznák navrhol aby poslanci stanovili cenu za uvedený odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo

a) prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

- parc. č.406/23–zast.plocha o výmere 20 m² a parc.č.273/11-záhrada o výmere 340 m² oddeleného geometrickým plánom č. 1-65/2019 vyhotoviteľa Jozef Chudý, Geodetické práce 1.mája 1033/18, Vráble, od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 273/5-TTP o výmere 666 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č.2029

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Nová Ves nad Žitavou, a to:

-parc. č.406/23–zast.plocha o výmere 20 m² a parc.č.273/11-záhrada o výmere 340 m² oddeleného geometrickým plánom č. 1-65/2019 vyhotoviteľa Jozef Chudý, Geodetické práce 1.mája 1033/18, Vráble, od pozemku parcela reg. E-KN parcelné č. 273/5-TTP o výmere 666 m² v katastrálnom území Nová Ves nad Žitavou, obec Nová Ves nad Žitavou, zapísaného na LV č.2029

do výlučného vlastníctva

Dušan Koprda, nar. 2.9.1963, Nová Ves nad Žitavou 104, za kúpnu cenu vo výške 8197,-€

Ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok susediaci/predzáhradka a záhrada/ funkčne prislúchajúci k pozemku v jeho vlastníctve.

Parcela č.406/23 -výmera 20 m² /predzáhradka/ za 1,85 €/ m² = 37 €

Parcela č.273/11 -výmera 340 m² /záhrada/ za 24 €/ m² = 8160 €

Spolu suma = 8197 €

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 8:

Ďalším bodom programu bola: **Informácia o zámere odkúpenia bytového domu 12 b.j. postaveného v obci Nová Ves nad Žitavou vo vlastníctve firmy MOSAP a.s..**

Starostka oboznámila poslancov, že v tlači zachytila informáciu o predaji bytov v obci firmou MOSAP a nakoľko obec eviduje vyše 50 žiadostí o pridelenie nájomného bytu bolo by vhodné s firmou o odpredaji jednať.

Poslanci poverili starostku obce aby prorokovala možnosť a formu odkúpenia bytového domu 12 b.j. ktorý je vlastníctvom firmy MOSAP a.s.

Obecné zastupiteľstvo

poveruje

starostku obce, aby prorokovala možnosti, podmienky a formu odkúpenia bytového domu – 12 b.j., postaveného v katastrálnom území obce Nová Ves nad Žitavou parc.č. 3119/179 a 3119/121 s konateľom spoločnosti MOSAP a.s. , ktorá je vlastníkom predávanej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Bod 9:

Ďalším bodom boli: **Interpelácie poslancov.**

V rámci interpelácie vystúpili: J. Šimek sa spýtal, či by bolo možné dať spomalovače na ulicu kde prebieha výstavby nových rod. domov a upozornil na spaľovanie odpadov v záhradách. Starostka odpovedala že spomalovače nie je možné zrealizovať, nakoľko cesta nie je skolaudovaná. Oznam o zákaze pálenia vyhlásime. M. Fröhlich sa informoval ohľadne realizácie prípojok na konci ulice 1. Mája. Starostka odpovedala že je to v riešení, oslovila SPP, pracuje sa na projekte na rozšírenie plynu.

M. Fröhlich tiež upozornil na výtlky na ulici a navrhol aj firmu ktorá nám ich môže opraviť a keďže máme na to v rozpočte vyčlenené financie, bolo by dobré ich vyčerpať. Bc. Koprdovala sa spýtala či by bolo možné riešiť názvy ulíc a tiež upozornila na zverejňovanie na stránke obce. Starostka odpovedala, že na označenie ulíc je potrebné prijať VZN. Bc. Koprdovala upozornila aby na stránku obce bola doplnená súhrnná správa na zverejňovanie zákaziek nad 5000€. J. Koprda navrhol aby niektoré veci mohli byť komunikované prostredníctvom SMS a emailom. Tiež sa informoval ako je to s realizáciou naplánovaných investičných akcií, či bude mať obec dostatok finančných prostriedkov. Navrhol aby sa urobila dezinfekcia autobusových zastávok a tiež na priestranstvách v miestnom cintoríne. Starostka ohľadne investičných akcií odpovedala, že materská škola a chodníky na ktoré sme získali finančné prostriedky sa zrealizujú. Ostatné akcie sa budú môcť zrealizovať po úprave rozpočtu keď budeme vedieť o koľko menej podielových daní obec dostane. Starostka informovala poslancov, že sa vykonalo ozónové čistenie bytoviek za OcÚ aj na konci obce a tiež sa dezinfikoval OcÚ. Čo sa týka dezinfekcie zástavok a detských ihrísk, bude zabezpečená

Bod 10:

V bode rôzne starostka informovala poslancov o získaných finančných prostriedkoch a podaných projektoch. Získali sme 10 000,00 € na veľkoobjemové kontajnery, ktoré budú umiestnené na zbernom dvore. Boli podané projekty na opravu vojnových hrobov, opravu strechy telocvične, rekonštrukciu spŕch v telocvični. Pracuje sa na príprave projektu na výsadbu parku, na nákup kníh do knižnice a organizovanie kultúrnych podujatí. Tiež je v príprave evidenčný systém odpadu, ktorý by mal byť spustený od júna 2020 a umožnil by nám prehľad kto ako a koľko odpadu separuje.

Starostka informovala poslancov o výsledkoch VO, týkajúceho sa prístavby MŠ.

Na záver starostka informovala poslancov o počte zapísaných nových žiakov do našej ZŠ, čísla sú pozitívne, budeme mať 15 prvákov a ďalší 3 žiaci pribudnú na prvý a druhý stupeň.

Na záver starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila 13. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia :

Jaroslav Šimek

Bc.Peter Gúcky.....

Mgr. Mária Korčoková
starostka obce

Zapísala: Uhrinová,