Nájomná zmluva č. 2-9/2026
o prenájme priestorov Domu kultúry v Novej Vsi nad Žitavou.

Prenajímateľ: Obec 951 51 Nová Ves nad Žitavou, zastúpená Mgr. Máriou Korčokovou, starostkou obce
IČO: 00308 331
Nájomca: David Stojka,

I.
Predmet a účel nájmu

Predmetom prenájmu je Dom kultúry- Veľká zasadačka
Účel nájmu: „Rodinná oslava“

II.
Doba nájmu

Doba prenájmu: 16. 5. 2026

III.
Cena nájmu

Cena nájmu je stanovená na základe cenníka prenajímania priestorov Domu kultúry v obci Nová Ves nad Žitavou – 50,00 eur.

IV.
Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ je povinný zabezpečiť vykurovanie priestorov, teplú a studenú vodu, elektrickú energiu a osvetlenie všetkých priestorov.

V.
Povinnosti nájomcu

Nájomca je zodpovedný:

1. za zachovanie čistoty a pokojného priebehu podujatia počas celej doby prenájmu Domu kultúry
2. za dodržiavanie príslušných autorsko-právnych/SOZA/, zdravotno-hygienických, požiarnych bezpečnostných a iných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na príslušný druh podujatia za prevzatý inventár a zariadenie DK
3. za **dodržiavanie zákazu fajčenia** vo všetkých priestoroch Domu kultúry

Nájomca je povinný:

1. **Odovzdať** interiér Domu kultúry primerane čistý a v pôvodnom stave. V prípade poškodenia prebraného inventáru a zariadenia Domu kultúry sa nájomca zaväzuje zaplatiť náhradu hodnoty v plnej výške.
2. **Separovať odpad** na jednotlivé zložky: **papier, plasty a sklo** (smetné nádoby a vrecia budú poskytnuté nájomcovi)**.** Správne vytriedený odpad (papier, plast, sklo..) môže nájomca bezplatne ponechať v priestoroch domu kultúry na mieste na to určenom (smetné nádoby, vrecia).
3. **Odstrániť na vlastné náklady zmesový komunálny odpad (nevytriedený odpad)**.
   V prípade, že nájomca ponechá v priestoroch domu kultúry zmesový komunálny odpad, zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi poplatok za jeho likvidáciu vo výške **0,20 EUR za každý 1 kg** takéhoto odpadu.
4. **v prípade zistenia, že odpad bol uložený v smetných nádobách pri bytových domoch za Domom kultúry, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi pokutu.**

VI.
Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvy po prečítaní vyhlasujú, že porozumeli textu zmluvy, súhlasia s dohodnutými podmienkami a svojim podpisom potvrdzujú ich dodržania.

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 13. 5. 2026

Prenajímateľ: Nájomca:

....

Mgr. Mária Korčoková
starostka obce

Dávid Stojka