

## Nájomná zmluva

č. 2-31/2025

### o prenájme priestorov Domu kultúry v Novej Vsi nad Žitavou.

**Prenajíateľ:** Obec 951 51 Nová Ves nad Žitavou, zastúpená Mgr. Máriou Korčokovou,  
starostkou obce

**IČO:** 00308 331

**Nájomca:** Jozef Gunda, č.d. 146, Nová Ves nad Žitavou

#### I.

##### **Predmet a účel nájmu**

Predmetom prenájmu je Dom kultúry- Veľká sála

Účel nájmu: „Kar“

#### II.

##### **Doba nájmu**

Doba prenájmu: 27. 11. 2025

#### III.

##### **Cena nájmu**

Cena nájmu je stanovená na základe cenníka prenajímania priestorov Domu kultúry v obci Nová Ves nad Žitavou – 120,00 eur.

#### IV.

##### **Povinnosti prenajíateľ'a**

Prenajíateľ je povinný zabezpečiť vykurovanie priestorov, teplú a studenú vodu, elektrickú energiu a osvetlenie všetkých priestorov.

#### V.

##### **Povinnosti nájomcu**

**Nájomca je zodpovedný:**

1. za zachovanie čistoty a pokojného priebehu podujatia počas celej doby prenájmu Domu kultúry
2. za dodržiavanie príslušných autorsko-právnych/SOZA/, zdravotno-hygienických, požiarnej bezpečnostných a iných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na príslušný druh podujatia za prevzatý inventár a zariadenie DK
3. za **dodržiavanie zákazu fajčenia** vo všetkých priestoroch Domu kultúry

**Nájomca je povinný:**

1. Odovzdať interiér Domu kultúry primerane čistý a v pôvodnom stave. V prípade poškodenia prebraného inventáru a zariadenia Domu kultúry sa nájomca zaväzuje zaplatiť náhradu hodnoty v plnej výške.
2. **Separovať odpad** (smetné nádoby a vrecia budú poskytnuté nájomcovi)
3. **Pri neseparovaní odpadu a v prípade zistenia, že odpad bol uložený v smetných nádobách pri bytových domoch za Domom kultúry je nájomca povinný zaplatiť prenajíateľ'ovi pokutu.**

#### VI.

##### **Záverečné ustanovenia**

Účastníci zmluvy po prečítaní vyhlasujú, že porozumeli textu zmluvy, súhlasia s dohodnutými podmienkami a svojim podpisom potvrdzujú ich dodržania.

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 26. 11. 2025

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Mária Korčoková  
starostka obce

.....  
Jozef Gunda, č. 146, Nová Ves nad Žitavou