

## Nájomná zmluva

č. 2-20/2023

o prenájme priestorov Domu kultúry v Novej Vsi nad Žitavou.

**Prenajíateľ:** Obec 951 51 Nová Ves nad Žitavou, zastúpená Mgr. Máriou Korčokovou,  
starostkou obce

IČO: 00308 331

**Nájomca:** Terézia Pástorová, č.d. 477, Nová Ves nad Žitavou 951 51

### I.

#### Predmet a účel nájmu

Predmetom prenájmu je Dom kultúry- zasadačka

Účel nájmu: „kar“

### II.

#### Doba nájmu

Doba prenájmu: 13. 9. 2023

### III.

#### Cena nájmu

Cena nájmu je stanovená na základe cenníka prenajímania priestorov Domu kultúry v obci Nová Ves nad Žitavou – 25,00 eur.

### IV.

#### Povinnosti prenajímateľa

Prenajíateľ je povinný zabezpečiť vykurovanie priestorov, teplú a studenú vodu, elektrickú energiu a osvetlenie všetkých priestorov.

### V.

#### Povinnosti nájomcu

**Nájomca je zodpovedný:**

1. za zachovanie čistoty a pokojného priebehu podujatia počas celej doby prenájmu Domu kultúry
2. za dodržiavanie príslušných autorsko-právnych/SOZA/, zdravotno-hygienických, požiarnej bezpečnostných a iných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na príslušný druh podujatia za prevzatý inventár a zariadenie DK
3. za **dodržiavanie zákazu fajčenia** vo všetkých priestoroch Domu kultúry
4. za **dodržiavanie opatrení podľa aktuálneho COVID automatu**

**Nájomca je povinný:**

1. Odovzdať interiér Domu kultúry primerane čistý a v pôvodnom stave. V prípade poškodenia prebraného inventáru a zariadenia Domu kultúry sa nájomca zaväzuje zaplatiť náhradu hodnoty v plnej výške.
2. **Separovať odpad** (smetné nádoby a vrecia budú poskytnuté nájomcovi)

### VI.

#### Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvy po prečítaní vyhlasujú, že porozumeli textu zmluvy, súhlasia s dohodnutými podmienkami a svojim podpisom potvrdzujú ich dodržania.

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 11. 9. 2023

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Mária Korčoková  
starostka obce

.....  
Terézia Pástorová