

Druhá strana

—3/ Dohodnutá kúpna cena je 17.000,- eur (slovom sedemnásťtisíc eur) a bude uhradená po zápise vlastníctva do KN v prospech kupujúcej obce na č. účtu SK74 1100 0000 0029 3716 0627, čo účastníci, najmä predávajúci, svojimi podpismi potvrdzujú.-----

—4/ Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúci vyhlasujú, že ručia za nesporné vlastníctvo prevádzanej nehnuteľnosti a nie sú im známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohli predmetnú nehnuteľnosť predať. Zároveň predávajúci vyhlásili, že prevádzaná nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi ťarchami a bremenami, žiadnymi právami tretích osôb a vo vzťahu k predávanej nehnuteľnosti neprebiehajú žiadne reštitučné, súdne, exekučné, ani iné konania, ktoré by mali za následok obmedzenie disponovania s ňou a súhlasia, aby bol vykonaný vklad vlastníckych práv k nehnuteľnosti na základe tejto kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, a to v prospech kupujúcej obce. Ak sa niektoré z uvedených vyhlásení v budúcnosti ukáže ako nepravdivé, má kupujúca obec právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy. Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Ves nad Žitavou schválilo kúpu prevádzanej nehnuteľnosti uznesením č. 230/2018.-----

—5/ Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.-----

—6/ Kupujúca obec vyhlásila, že pozná stav kupovanej nehnuteľnosti z ohliadky samej. Účastníci zmluvy ďalej vyhlásili, že sú si vedomí toho, že vlastnícke právo na kupujúcu obec prejde až dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nitra, katastrálny odbor, o vklade vlastníctva.-----

—7/ Na základe tejto zmluvy Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor, zapíše vlastnícke právo pre k.ú. Nová Ves nad Žitavou v prospech kupujúcej obce.-----

—8/ Zmluvné strany boli notárom oboznámené so spracovaním osobných údajov vo vlastnom informačnom systéme notára pre účel uplatňovania práv a plnenia povinností, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy podľa príslušných právnych predpisov. Zoznam osobných údajov, ktoré takto zmluvné strany poskytujú je nasledovný: meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, číslo občianskeho preukazu, v súlade s ustanovením zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.-----